

Local commercial ou professionnel Cours de la Somme

Particulier loue local commercial en RDC de 85m², avec en sus cour intérieure de 20 m², dans un immeuble pierre, entièrement réhabilité en 2021, avec deux entrées, la principale au 106 Cours de la Somme et la secondaire rue Lafontaine.

Le local se compose d'une surface utile de 85m², d'une cour intérieure privative avec une entrée-vitrine et une sortie sur l'arrière.

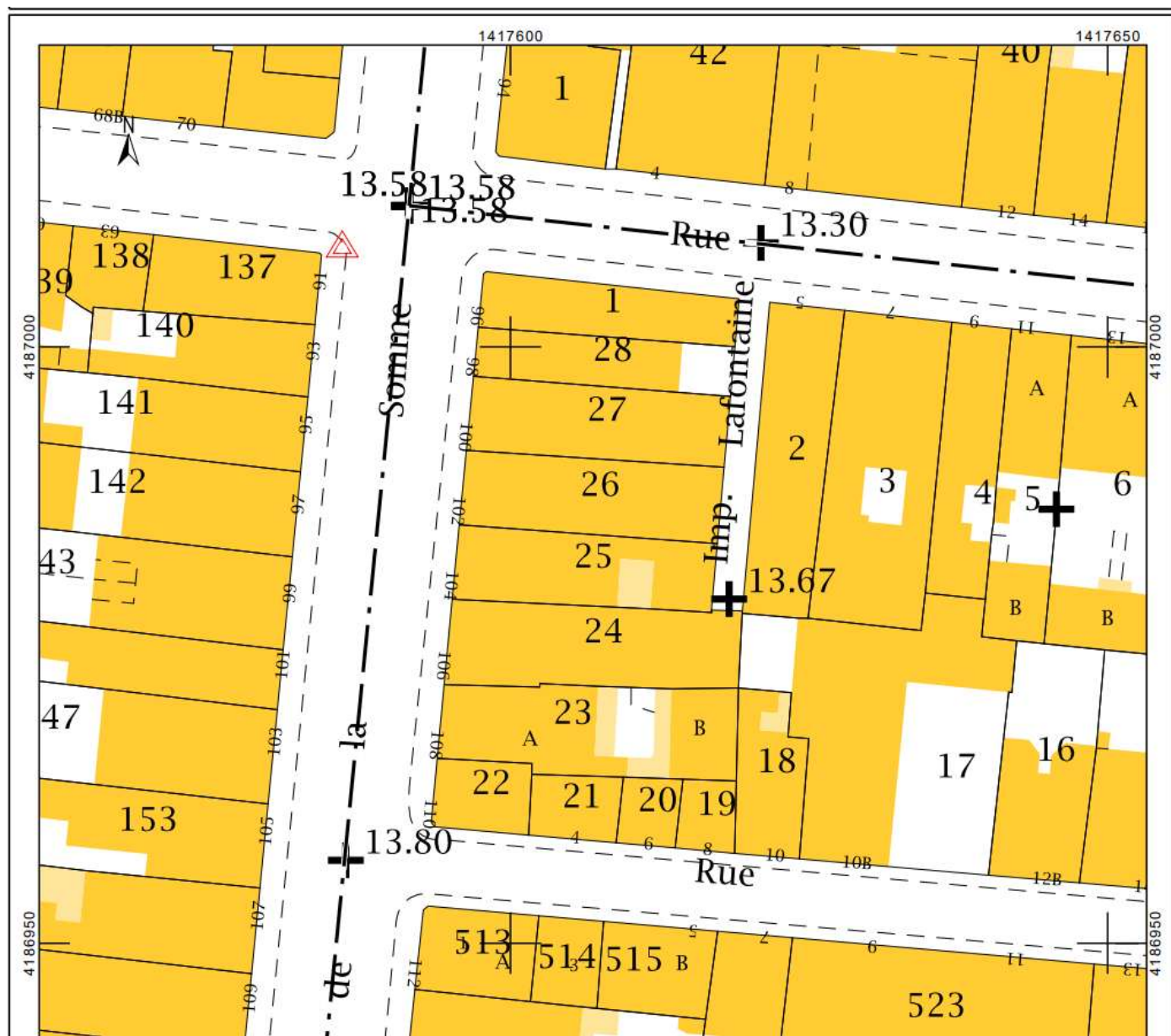
Convient pour profession libérale, cabinet médical, paramédical, dentaire, salon de coiffure, bureau d'étude, cabinet d'architecte, d'expertise, cabinet juridique, laboratoire, commerce de proximité, crèche, association ou autre, avec une activité diurne exclusivement ; pas de métiers de bouche.

1 700 € HC HT/mois (SCI non assujettie à la TVA). Les charges incluent la quote-part de taxe foncière.

Disponible immédiatement

85m² + 20m² patio

Diagnostics du 27/07/2021



Plan du rez-de-chaussée commercial – 106 Cours de la Somme – 33800 Bordeaux

